

Отчет о приросте (об уменьшении) стоимости имущества

Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Петербургская жилая недвижимость 2»
под управлением Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры»

(тип и название паевого инвестиционного фонда)

Правила доверительного управления зарегистрированы Федеральной комиссией по рынку ценных бумаг в реестре
за №2144-94195458 от 02.06.2011г.

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Свиньин и Партнеры»
лицензия №21-000-1-00588 от 01 октября 2008 г., Федеральная служба по финансовым рынкам

(полное фирменное наименование управляющей компании)

на 30 марта 2012г.

(тыс. рублей)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За соответствующий период прошлого года
Выручка от продажи ценных бумаг	010	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей ценных бумаг	020	0,00	0,00
Результат от продажи ценных бумаг (010 - 020)	030	0,00	0,00
Выручка от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество	040	14 147,95	0,00
Расходы, связанные с продажей недвижимого имущества или передачей имущественных прав на недвижимое имущество	050	11 511,50	0,00
Результат от продажи недвижимого имущества или передачи имущественных прав на недвижимое имущество (040 - 050)	060	2 636,45	0,00
Выручка от продажи иного имущества	070	0,00	0,00
Расходы, связанные с продажей иного имущества	080	0,00	0,00
Результат от продажи иного имущества (070 - 080)	090	0,00	0,00
Процентный доход по банковским вкладам и ценным бумагам	100	370,29	0,00
Дивиденды по акциям	110	-	-
Прирост (уменьшение) средств в иностранной валюте	120	0,00	0,00
Выручка от сдачи недвижимого имущества в аренду	130	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, имеющих признаваемую котировку, всего	140	-	-
в том числе			
- акции	141	-	-
- облигации	142	-	-
- инвестиционные паи	143	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости ценных бумаг, не имеющих признаваемой котировки, всего	150	-	-
в том числе			
- акции	151	-	-
- облигации	152	-	-
- векселя	153	-	-
- иные ценные бумаги	154	-	-
Прирост (+) или уменьшение (-) стоимости недвижимого имущества или имущественных прав на недвижимое имущество	160	0,00	0,00

Вознаграждение и расходы, связанные с управлением акционерным инвестиционным фондом или доверительным управлением паевым инвестиционным фондом	170	1 253,42	0,00
в том числе резерв на выплату вознаграждений	171	854,85	0,00
Прочие доходы	180	355,77	0,00
Прочие расходы	190	0,00	0,00
Прирост имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате выдачи инвестиционных паев	200	0,00	-
Уменьшение имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд, в результате погашения или обмена инвестиционных паев	210	0,00	0,00
Итого: прирост (+) или уменьшение (-) стоимости имущества, принадлежащего акционерному инвестиционному фонду, или имущества, составляющего паевой инвестиционный фонд (030 + 060 + 090 + 100 + 110 + 120 + 130 + 140 + 150 + 160 + 180 + 200 - 170 - 210)	200	2 109,09	0,00

Генеральный директор

(должность)

(подпись)

В.В. Свиньин

(И.О. Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо, отвечающее в управляющей компании за составление отчетности

(должность)

(подпись)

Н.В. Сухарева

(И.О. Фамилия)

Уполномоченный представитель Специализированного
Депозитария

(должность)

(подпись)

(И.О. Фамилия)